

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3839731
Aanvraagnaam	Uitbreiding werktuigenloods CWV Ons Belang
Uw referentiecode	-

Ingediend op	06-10-2018
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	In verband met een toenemende omvang van het materieel is de bestaande werktuigenloods aan de Hoofdweg 149 te Zegveld te klein geworden om het materieel te stallen. De loods wordt daarom aan de achterzijde bouwkundig uitgebreid (verlengd) om over voldoende stallingsruimte te beschikken.
---------------------	---

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	De bijlagen die het bevoegde gezag aanvullend verlangt. Volgens de aanvrager bevat de aanvraag voldoende gegevens voor een beoordeling
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Woerden
-------	------------------

Bezoekadres:	Blekerijlaan 14 3447 GR WOERDEN
--------------	------------------------------------

Postadres:	Postbus 45 3440 AA WOERDEN
------------	-------------------------------

Telefoonnummer:	14 0348
-----------------	---------

Faxnummer:	0348 - 42 41 08
------------	-----------------

E-mailadres:	omgevingsloket@woerden.nl
--------------	---------------------------

Website:	www.woerden.nl
----------	----------------

Contactpersoon:	omgevingsloket
-----------------	----------------

Bereikbaar op:	ma - do 8:30 - 16:30, vrij 8:30 - 12:30
----------------	---

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Verandering

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30029822
Vestigingsnummer	000030019822
Statutaire naam	Coöperatieve Werktuigen Vereniging 'Ons Belang' UA
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Voorletters	-
Voorvoegsels	-
Achternaam	-
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	-
Huisnummer	-
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoofdweg
Woonplaats	Zegveld

4 Correspondentieadres

Postcode	-
Huisnummer	-
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	-
Woonplaats	-

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	54344069
Vestigingsnummer	000054344069
Statutaire naam	Adviesbureau Voor Milieu en Leefomgeving BV
Handelsnaam	Adviesbureau Voor Milieu en Leefomgeving BV

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	G.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Jonker
Functie	adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2135 JZ
Huisnummer	221
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Marga Klompesingel
Woonplaats	Hoofddorp

4 Correspondentieadres

Adres	Marga Klompesingel 221 2135 JZ Hoofddorp
-------	---

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	3474JC
Huisnummer	149
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoofdweg
Plaatsnaam	Zegveld
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Het gaat om het uitbreiden van een loods.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Werktuigenberging met werkplaats

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Werktuigenberging met werkplaats

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	2	1274	90

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Het betreft een uitbreiding van de loods, waarbij de materiaalkeuze en kleur overeenkomstig de bestaande loods zijn. Verwezen wordt naar de tekeningen en de foto's in de ruimtelijke onderbouwing.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De oppervlakte van de uitbreiding is meer dan op grond van het bestemmingsplan is toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Werktuigenstalling met werkplaats

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Werktuigenstalling met werkplaats

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De uitbreiding brengt een gunstiger akoestische situatie met zich mee. Zie het akoestisch onderzoek. De extra inbreuk op de landschappelijke openheid is zeer minimaal. Zie de ruimtelijke onderbouwing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formuliersversie
2018.02

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan Landelijk Gebied Woerden

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Het maken van een nieuwe wasplaats en het aanleggen van een vuil water terreinriolering met aansluiting op de bestaande vuil water riolering.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Ja
 Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja
 Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja
 Nee

Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

- Wat is de naam van de inrichting? Coop. Werktuigen Vereniging Ons Beland UA
- Wat is de aard van de inrichting? Agrarisch loonbedrijf
- Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?
 Onbepaalde tijd
 Bepaalde tijd
- Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u? gasolie; smeermiddel; melasse
- Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u? er wordt niets geproduceerd
- Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties. 12,5 kW geïnstalleerd elektromotorisch vermogen
- Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?
 Ja
 Nee
- Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?
 Ja
 Nee
- Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden?
 Ja
 Nee
- Waarom worden geen extra maatregelen genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden? er is geen sprake van een bijzondere situatie t.a.v. de werkzaamheden in de werkplaats. De deuren van de loods zijn gesloten bij het uitvoeren van onderhouds- en herstelwerkzaamheden.
- Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.*

2 Gegevens verandering

- Een verandering kan zijn een uitbreiding of wijziging van de inrichting of wijziging van de werking van de inrichting.
- Wat is de aard van de verandering? Uitbreiding van de werktuigenloods a.g.v. toename afmetingen modern materieel.
- Is de verandering van invloed op gegevens en documenten van eerder verleende vergunningen?
 Ja
 Nee

3 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan? Ja
 Nee

4 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.

Van de inrichting kan geluidhinder worden ondervonden. Verwezen wordt naar de rapportage van het akoestisch onderzoek. De uitbreiding heeft een positief effect op het akoestisch klimaat in de omgeving. Verwezen wordt voorts naar de ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.

De bedrijfsvoering vindt plaats binnen de grenzen van de representatieve bedrijfssituatie. Er worden ter plaatse geen metingen gedaan. In de administratie liggen de bedrijfsactiviteiten (veelal elders) vast.

5 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingsfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)? Ja
 Nee

Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage? Ja
 Nee

6 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn? Ja
 Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu? Ja
 Nee

7 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezondeer industrieterrein? Ja
 Nee

Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd? Ja
 Nee

Veroorzaken de activiteiten trillingen? Ja
 Nee

Tabellen

Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Overzicht vergunningen en meldingen

Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag
Wet milieubeheer	Melding artikel 8.19 Wet milieubeheer	08-07-2008	4150/A P42505	Milieudienst Noord West Utrecht
Wet milieubeheer	Oprichtingsvergunning	06-11-1991	Hinderwetvergunning U-6690	Gemeente Woerden

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
160919_Tek_bestaande_loods_afm_pdf	160919 Tek bestaande loods afm.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-06	In behandeling
180621_Rapp_akoestisch_onderz_pdf	180621 Rapp akoestisch onderz.pdf	Anders	2018-10-06	In behandeling
180628_Watertoets_pdf	180628 Watertoets.pdf	Anders	2018-10-06	In behandeling
180724_AERIUS_bijlage_PAS_pdf	180724 AERIUS_bijlage PAS.pdf	Anders	2018-10-06	In behandeling
180801_Tek_best_loods_met_materieel_pdf	180801 Tek best loods met materieel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-06	In behandeling
180801_Tek_nw_loods_met_materieel_pdf	180801 Tek nw loods met materieel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-06	In behandeling
17B2C_BAZ_uitbreiding_met_drsn_loods_pdf	180920 Tek 1517B2C BAZ uitbreiding met drsn loods.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-06	In behandeling
20_Tek_1517B3A_BAZ_wasplaats_en_drsn_pdf	180920 Tek 1517B3A BAZ wasplaats en drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-06	In behandeling
Tek_1517B6B_bestaand_met_inr_details_pdf	180920 Tek 1517B6B bestaand met inr details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-06	In behandeling
20_Tek_1517B7B_nieuw_met_inr_details_pdf	180920 Tek 1517B7B nieuw met inr details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-10-06	In behandeling
180920_Tek_1517S8_Besluitvlak_pdf	180920 Tek 1517S8 Besluitvlak.pdf	Anders	2018-10-06	In behandeling
181004_Ruimtelijke_onderbouwing_pdf	181004 Ruimtelijke onderbouwing.pdf	Anders	2018-10-06	In behandeling