

Cleton & Com
Vastgoed- en ruimtelijke ontwikkeling
Westzeedijk 256
3016AP Rotterdam



Betreft: Memo effectbeoordeling stikstofdepositie Johan de Wittlaan Woerden
Datum: 6 december 2018
Nummer: 18036/01
bijlage(n) 1; AERIUS_bijlage_20181206224534_RPu62Swa22JR.pdf

In opdracht van Cleton & Com heeft Langelaar Milieuvadvis onderzoek verricht naar de stikstofdepositie op nabijgelegen kwetsbare natuurgebieden ten gevolge van de voorgenomen ontwikkeling van maximaal 110 woningen door Synchron Ontwikkelaars aan de Johan de Wittlaan te Woerden. De ontwikkellocatie, die momenteel braak ligt, is op de onderstaande figuur weergegeven.



Figuur 1 ligging ontwikkellocatie (gele stippellijn) aan de Johan de Wittlaan te Woerden.

De voorgenomen ontwikkeling is niet toegestaan op grond van het vigerend bestemmingsplan. Een bestemmingsplanwijziging of omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) wordt voorbereid om het voornemen planologisch mogelijk te maken.

In het kader van de Natuurbeschermingswet moet uitgesloten worden dat significante negatieve effecten kunnen optreden in Natura2000-gebieden. Stikstofdepositie kan verslechterende gevolgen hebben voor stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden waarvoor een Natura 2000-gebied is aangewezen. Deze gevolgen kunnen significant zijn wanneer een project of andere handeling leidt tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden die overbelast zijn. De stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden die in de Natura 2000-gebieden voorkomen die in het PAS zijn opgenomen zijn overbelast.

De effectbeoordeling stikstofdepositie heeft tot doel de NO_x (stikstof) en NH₃ (ammoniak) emissies naar de lucht door het voornemen inzichtelijk te maken, de toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden te berekenen. De effectbeoordeling stikstofdepositie wordt afgesloten met conclusies waarbij duidelijk wordt of in het kader van de Wet Natuurbescherming significante effecten uitgesloten kunnen worden, dan wel een nader onderzoek nodig is (passende beoordeling) dan wel voor een project of handeling ontwikkelingsruimte uit het PAS geclaimd kan worden middels melding of vergunning.

Wet en regelgeving Natura2000 & stikstof

Met de aanwijzing van ruim 160 Natura 2000-gebieden draagt Nederland bij aan het netwerk van natuurgebieden in de Europese Unie. De Europese regelgeving vereist dat in deze gebieden (verdere) achteruitgang van habitats wordt voorkomen. Het wettelijk kader voor het realiseren van de Natura 2000-doelstellingen is in Nederland vastgelegd in de Wet Natuurbescherming. Deze wet bepaalt dat nieuwe economische activiteiten (of uitbreiding van bestaande) in en rond Natura 2000-gebieden moeten worden getoetst op hun effect op de natuur. De effecten van stikstof zijn een belangrijk aspect, aangezien de kritische depositiewaarde (KDW) voor stikstof in veel habitattypes wordt overschreden. Op 1 juli 2015 is de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) in werking getreden. De PAS borgt dat doelstellingen van het Europese natuurbeleid worden gehaald en creëert tegelijk ruimte voor noodzakelijke economische ontwikkeling. Het rekeninstrument AERIUS is één van de pijlers van de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS). Met AERIUS Calculator wordt de stikstofdepositie als gevolg van projecten en plannen op Natura 2000-gebieden berekend.

- Als de toename van stikstofdepositie door een project kleiner is dan de drempelwaarde (0,05 mol/ha/jr), is het project of andere handeling meldingsvrij in het kader van de PAS;
- Als de toename van stikstofdepositie door een project of andere handeling groter is dan de grenswaarde, is het project of andere handeling vergunningplichtig in het kader van de PAS. Deze is in beginsel 1 mol/ha/jr, maar kan worden teruggebracht tot 0,05 mol/ha/jr als voor het Natura2000-gebied geen ontwikkelingsruimte meer beschikbaar is. Voor verschillende Natura2000 gebieden is dit het geval;
- Als de additionele stikstofdepositie door een project of andere handeling tussen de drempelwaarde en de grenswaarde ligt, is het project of andere handeling meldingsplichtig in het kader van de PAS.
- De Natuurbeschermingswet geeft een limitatieve lijst met toestemmingsbesluiten waarmee ontwikkelingsruimte uit het PAS aan projecten of handelingen wordt toegedeeld. Het bestemmingsplan wordt daarin niet genoemd¹ en kan daarom geen ontwikkelingsruimte uit het PAS voor projecten of handelingen claimen.
- Een bestemmingsplan dat vanwege de stikstofdepositie significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied moet passend beoordeeld worden tenzij significante gevolgen op voorhand kunnen worden uitgesloten of als voor de ontwikkelingen die het bestemmingsplan mogelijk maakt, al eerder een passende beoordeling is gemaakt en een nieuwe passende beoordeling geen nieuwe gegevens en inzichten kan opleveren over de significante gevolgen van het bestemmingsplan. Significante gevolgen door stikstof kunnen worden uitgesloten als een rekenkundige toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden in Natura2000-gebieden door de planologische mogelijkheden kan worden uitgesloten.

¹ Met uitzondering van bestemmingsplannen die betrekking hebben op een ontwikkelingsgebied (artikel 2.3 Crisis- en herstelwet)

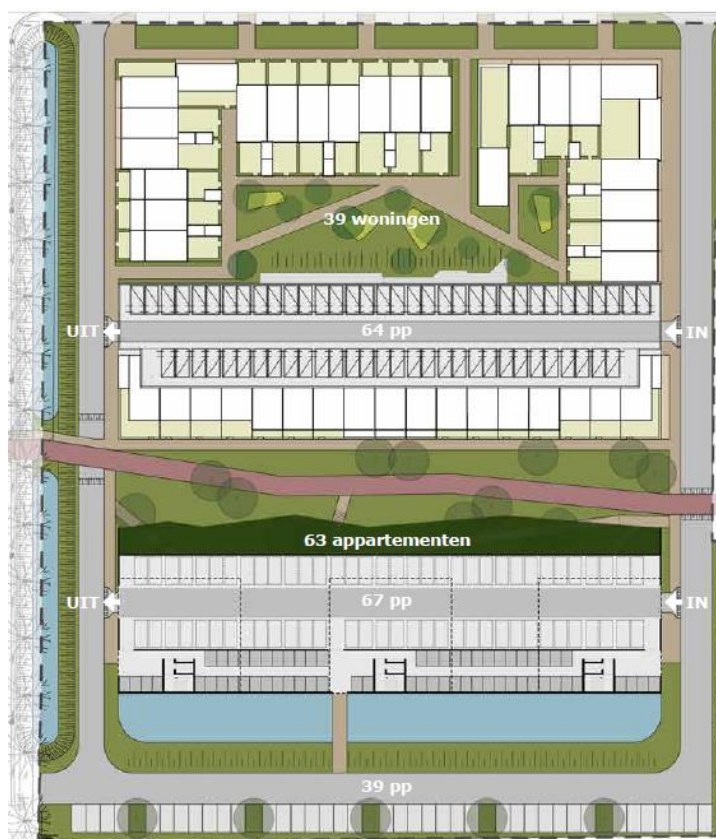
Stikstof- en ammoniak emissies in het plangebied

Emissies naar de lucht vinden plaats door verkeersbewegingen van en naar het plangebied en de emissies die worden toegeschreven aan woningen.

Op beide aspecten wordt nader ingegaan.

emissies wegverkeer

Het stedenbouwkundig plan dat ZECC Architecten in opdracht van Synchron heeft opgesteld (versie: dd. 10-07-2018) gaat uit van maximaal 39 rijwoningen en 63 appartementen (zie onderstaande afbeelding), waaronder 24 sociale appartementen.



Cleton & com heeft verzocht onderzoek te doen voor maximaal 110 woningen. Voor de emissiebepaling wordt uitgegaan van 8 extra rijwoningen (worstcase).

De verkeersgeneratie is bepaald behulp van de publicatie 317 “Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie van het CROW, oktober 2012, Ede” en Statline “Gebieden in Nederland 2018 - Grootte en Stedelijkheid van gemeenten” van het CBS². De voorgenomen ontwikkeling ligt in de gemeente Woerden. Deze gemeente wordt door het CBS typeert als een ‘matig stedelijke gemeente’ (zie onderstaande afbeelding).

Grootte en stedelijkheid van gemeenten			Statistische gegevens
Regio's	Stedelijkheid	Code	Omgevingsadressendichtheid
code	omschrijving	omschrijving	per km2
Woerden	3	Matig stedelijk	1 345

Figuur 2: tabel omgevingsadressendichtheid 2018 (bron: statline, CBS)

² <https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/83859NED/table?ts=1544129837353>

Het CROW typeert De ligging van de ontwikkelingslocatie als 'schil rond het centrum' aangezien de locatie in de nabijheid van het stadscentrum ligt. De verkeersaantrekkelijke werking is afhankelijk van de stedelijkheid van de gemeente, de ligging t.o.v. het centrum en het woningtype.

- De verkeersaantrekkende werking voor een sociaal appartement op een dergelijke locatie is gemiddeld 3,4 voertuigbewegingen per etmaal.
24 sociale appartementen leiden tot 81,6 motorvoertuigbewegingen per etmaal.
 - De verkeersaantrekkende werking voor een middenklasse of duur appartement op een dergelijke locatie is gemiddeld 6,9 voertuigbewegingen per etmaal.
De overige 39 appartementen leiden tot 269,1 motorvoertuigbewegingen per etmaal.
 - De verkeersaantrekkende werking voor een rij-/hoekwoning op een dergelijke locatie is gemiddeld 6,9 voertuigbewegingen per etmaal.
 $39+8=47$ rij-/hoekwoningen leiden tot 324,3 motorvoertuigbewegingen per etmaal.
- In totaal leidt dit tot 675 motorvoertuigbewegingen per etmaal.

In de CROW publicatie is het volgende over vrachtverkeer opgenomen: "het vrachtverkeer naar en van woongebieden is doorgaans verwaarloosbaar, maar is wel in de cijfers verwerkt. Als gemiddelde kan worden gehanteerd: 0,02 vrachtautobewegingen per woning per werkdag etmaal". Een werkdag kan naar weekenddag worden omgerekend door te delen met 1,11. Per weekenddag etmaal zijn er dus 0,018 vrachtverkeerbewegingen per woning. Uitgaande van 110 wooneenheden zijn er 2,0 vrachtwagenbeweging per etmaal.

verkeersafwikkeling

Het plangebied wordt ontsloten op de Johan de Wittlaan.

Naar verwachting rijdt het verkeer vanuit het plangebied hoofdzakelijk via de Utrechtsestraatweg en de Polanerbaan in de richting van de A12.

Aangezien de groei van het wegverkeer op rijkswegen als passend beoordeeld is in het kader van PAS, is gemodelleerd tot de A12 en worden de effecten van extra verkeer op rijkswegen buiten beschouwing gelaten.

Voorgenomen situatie : Emissies woningen

Verschillende activiteiten in woningen kunnen leiden tot ammoniak- en stikstofemissies, waarvan de verbrandingsketel de belangrijkste bron is.

Voor de NOx emissies is uitgegaan van de standaard-emissies voor geplande woningen die Aerius hanteert, afhankelijk van het type woning.

Het stedenbouwkundigplan gaat uit van 63 appartementen en 39 rijwoningen, waarvan bijna de helft hoekwoningen (inclusief woningen die verspringen t.o.v. de naastgelegen woning) Bij de bepaling van de NOx emissies is uitgegaan van 110 woningen: 63 appartementen, 24 tussenwoningen en 23 hoekwoningen.

Conform de gegevensset '[kentallen Ruimtelijke plannen](#)' van RIVM/EZ behorende bij de Aerius factsheet '[Ruimtelijke plannen – Emissiefactoren](#)' is de NH₃ emissie van huishoudens voor nieuwbouwwoningen 0 kg/jr.

Aerius Calculator

Met Aerius Calculator zijn de netgenoemde emissiebronnen gemodelleerd.

- Het wegverkeer is gemodelleerd als lijnbronnen. Bij het vrachtverkeer is uitgegaan van 50% middelzwaar en 50% zwaar vrachtverkeer;
- De NO_x-emissie door de woningen is gemodelleerd als oppervlaktevlaktebron.

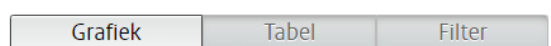
Rekenresultaten

Er is een verspreidingsberekening uitgevoerd met Aerius Calculator (versie 2016L_20180926_2a474e88d4) voor het rekenjaar 2018.

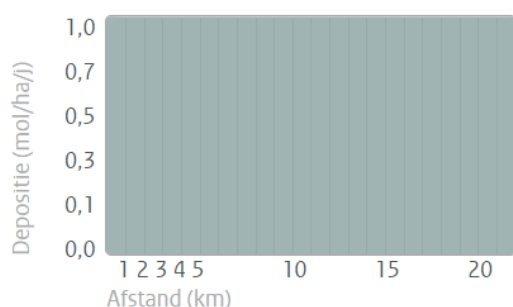
Uit de rekenresultaten blijkt dat er geen toename van stikstofdepositie plaatsvindt op stikstofgevoelige habitattypes en /of leefgebieden in Natura2000-gebieden.

Aerius Calculator rapporteert zowel cijfermatig als grafisch geen toename van stikstofdepositie (zie onderstaande figuur).

Resultaten



woningbouwplan J. de Wittlaan
Woerden 110w



In bovenstaande grafiek is de hoogste depositie (NO_x+NH₃) ten gevolge van de emissie van de ingevoerde bronnen (mol/ha/j) te zien ten opzichte van de afstand tot de berekende bron(nen).

Figuur 3 : rekenresultaten Aerius Calculator

Conclusies

Een bestemmingsplan dat vanwege de stikstofdepositie gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied moet passend beoordeeld worden tenzij significante gevolgen op voorhand kunnen worden uitgesloten.

Uit de uitgevoerde effectbeoordeling blijkt dat de voorgenomen ontwikkeling van maximaal 110 woningen aan de Johan de Wittlaan te Woerden niet leidt tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitats en leefgebieden in Natura2000-gebieden.

Significante gevolgen door stikstof kunnen op voorhand worden uitgesloten.

Er is geen melding-, dan wel vergunningplicht of grond van de Wet Natuurbescherming ten gevolge van stikstoftoename.