



Agendapunt: 16

Onderwerp: (gewijzigde) vaststelling bestemmingsplan Binnenstad Woerden

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 12 mei 2009 van:

- burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet en op het bepaalde in de artikelen 3.8 en 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende, dat het wenselijk wordt geacht voor de binnestad van Woerden een nieuw bestemmingsplan vast te stellen;

dat het ontwerpbestemmingsplan Binnenstad Woerden met ingang van 27 februari 2009 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen in het informatiecentrum van het gemeentehuis en in de bibliotheek te Woerden;

dat op de voorgeschreven wijze is gepubliceerd; dat van de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen uiteindelijk gebruik is gemaakt door 14 organisaties en personen;

dat de ingebrachte zienswijzen en de gemeentelijke beantwoording zijn opgenomen in de bijgevoegde gewaarmerkte Nota van beantwoording;

dat op één na alle zienswijzen binnen de daarvoor gestelde termijn de zienswijzen zijn ingediend of toegezonden en derhalve 13 van de 14 zienswijzen ontvankelijk zijn;

dat na het verstrijken van de termijn van zes weken, dat wil zeggen na 9 april 2009, nog een zienswijze d.d. 13 mei 2009, op 14 mei 2009, geregistreerd, onder nr. 8866, is ontvangen van mevrouw J. Huisman, namens de vereniging van eigenaren Hoochwoert, blok C;
dat deze zienswijze derhalve niet ontvankelijk is;

dat daarnaast het nodig is de bij dit voorstel behorende staat van wijzigingen vast te stellen;

dat burgemeester en wethouders op 6 mei 2009 hebben besloten de Hogere Waarden Geluid voor Oranjestraat en Prins Hendrikkade vast te stellen;

dat eerder bij besluit van burgemeester en wethouders van 24 februari 2009, nr. 3.01 is bepaald dat er geheimhouding rust op de vertrouwelijke gegevens met betrekking tot de economische uitvoerbaarheid van enkele bouwplannen;

dat artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet bepaalt dat een opgelegde verplichting tot geheimhouding vervalt, indien de oplegging niet door de raad in zijn eerstvolgende vergadering wordt bekrachtigd;

b e s l u i t:

1. van de onderstaande zienswijzen, met uitzondering van de zienswijze met nummer 14, alle overige 13 schriftelijke zienswijzen ontvankelijk te verklaren;

| Nr. | Naam | Datum zienswijze | Datum ontvangst | Ingeboekte brief nr. |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|----------------------|
| 1. | Stibbe NV, namens: # de heer en mevrouw Telkamp, Oostsingel 1, 3441 GB Woerden # mevrouw Van den Bosch, Oostsingel 1B, 3441 GB Woerden # de heer en mevrouw Balm, Oostsingel 1C, 3441 GB Woerden # de heer en mevrouw Schulpen, Oostsingel ID, 3441 GB Woerden | 31-03-2009 | 31-03-2009 | 6613 |
| 2. | J. van Ravenzwaaij | 29-03-2009 | 01-04-2009 | 6642 |
| 3. | Vasco Grittner/Brigitte Piëst | 30-03-2009 | 06-04-2009 | 6837 |
| 4. | Malinda van Deursen # bevat 64 verzamelde handtekeningen | Geen datum | 06-04-2009 | 6838 |
| 5. | E. Slikker | 31-03-2009 | 03-04-2009 | 6839 |
| 6. | A. P. Koekenbier/N.Houdijk | 02-04-2009 | 03-04-2009 | 6840 |
| 7. | ProRail | 07-04-2009 | 08-04-2009 | 7085 |
| 8. | SRK Rechtsbijstand, namens # De heer en mevrouw Van Ewijk Hogewoerd 5, 3441 BE WOERDEN | 08-04-2009 | 08-04-2009 | 7167 |
| 9. | ERA DE KONING Makelaardij, namens # familie D.G. Van Vliet, Oostsingel 16, 3441 GC Woerden | 08-04-2009 | 08-04-2009 | 7172 |
| 10. | Leo Borsboom | 09-04-2009 | 10-04-2009 | 7237 |
| 11. | Francois Bonajo | 08-04-2009 | 09-04-2009 | 7241 |
| 12. | M.H. Slinger | 07-04-2009 | 09-04-2009 | 7242 |
| 13. | Stichting Hugo Kotestein | 07-04-2009 | 09-04-2009 | 7270 |
| 14. | Vereniging van Eigenaren Hoochwoert, blok C | 13-05-2009 | 14-05-2009 | 8861 |

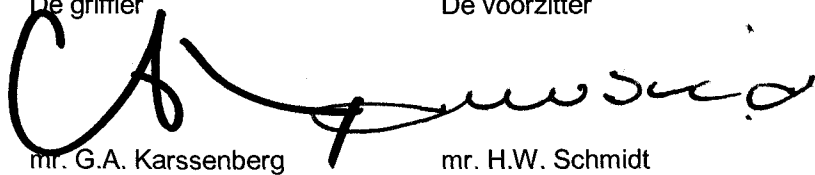
2. niet ontvankelijk te verklaren wegens termijnoverschrijding de zienswijze met nummer 14 (VvE Hoochwoert, blok C);
3. ongegrond te verklaren die hierboven genoemde zienswijzen 1 tot en met 13, met uitzondering van de nummers 1, 7 en 10;
4. gegrond te verklaren de zienswijzen:
 - a. nr. 1 (Stibbe, namens omwonenden watertoren) voor wat betreft de duidelijkheid van de invulling van de bestemming Maatschappelijk;
 - b. nr. 7 (Prorail) voor wat betreft aanpassen van de toelichting op het punt van externe veiligheid;
 - c. nr. 10 (Borsboom) voor wat betreft de aanduiding op de plankaart van het perceel Gedempte Binnengracht 27;
5. gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan Binnenstad Woerden, bestaande uit plankaart, voorschriften en toelichting, met de - ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan - op de plankaart en in de voorschriften en toelichting aangebrachte wijzigingen zoals in de bijgevoegde en bij dit besluit behorende gewaarmerkte Staat van Wijzigingen is aangegeven.

6. te besluiten tot geheimhouding van de overgelegde vertrouwelijke gegevens met betrekking tot de economische uitvoerbaarheid van verschillende bouwplannen, dat wil zeggen: ook na het nemen van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 6 juli 2009.

De griffier

De voorzitter

The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is for the clerk, and the signature on the right is for the chairperson. Both signatures are written in a cursive, flowing style.

mr. G.A. Karssenbergh

mr. H.W. Schmidt
