



# **Zienswijzenrapportage Ontwerp bestemmingsplan**

## **“Barwoutswaarder 89A”**

**Afdeling Ruimtelijke Plannen  
7 oktober 2014**

## Zienswijzenrapportage ontwerp bestemmingsplan "Barwoutswaarder 89A"

Deze zienswijzenrapportage vormt onderdeel van het raadvorstel ter vaststelling van het bestemmingsplan Barwoutswaarder 89A, kenmerk 14R.00442 en bevat behalve een reactie op de ontvangen zienswijzen teven de voorgestelde wijzigingen van het bestemmingsplan.

Op woensdag 30 juli 2014 heeft het college van burgemeester en wethouders van Woerden de ter inzage legging bekend gemaakt van het ontwerp van het bestemmingsplan "Barwoutswaarder 89A". Het ontwerp heeft ter inzage gelegen van 31 juli tot en met 10 september 2014. Gedurende deze periode heeft een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze kunnen indienen. De bekendmaking is als bijlage 2 bijgevoegd.

In totaal heeft de gemeente één schriftelijke zienswijze ontvangen (brief kenmerk 14.014898). De brief dateert van 9 september 2014 en is als bijlage 2 bijgevoegd. Vanwege de adresgegevens is deze bijlage niet bestemd voor publicatie op internet.

De zienswijze is binnen de ter inzage termijn van het ontwerpbestemmingsplan ingediend. De zienswijze heeft betrekking op:

1. Verruimen van de bestemming
  - o De milieucategorie voor andere bedrijven dan het constructiebedrijf Franken Metaal moet niet worden verruimd (overlast).
2. Verkeer
  - o Inschijnende koplampen (onevenredige hinder).
  - o Aantal verkeersbewegingen is niet juist, extra geluidshinder en extra inschijnend licht. (nader onderzoek is nodig naar de toename van de verkeersbewegingen en de gevolgen hiervan)
3. Ruimtelijke uitstraling van de bouw
  - o Hoogte van 8 meter op de betreffende locatie heeft wel degelijk invloed op het landschappelijke karakter (impact).
4. Milieu
  - o Verwacht een groot impact voor het milieu in de omgeving.

De ontvangen zienswijzen hebben geleid tot een aanpassing van de toelichting van het plan. De regels en de verbeelding van het plan blijven ongewijzigd. Er is geen sprake van een wijziging van het bestemmingsplan.

Wel voorgesteld wordt een ambtelijke wijziging van de regels van het bestemmingsplan. Deze ambtelijke wijziging is opgenomen in het raadvorstel en wordt hieronder na de beantwoording van de zienswijzen toegelicht.

## Beantwoording van de zienswijze

### 1. Verruimen van de bestemming

- De milieucategorie voor andere bedrijven dan het constructiebedrijf Franken Metaal moet niet worden verruimd (overlast)

*Het verruimen van de mogelijkheden voor het vestigen van andere bedrijven wordt vooral gezocht binnen de bedrijven met een lichtere categorie (1, 2 en 3.1 overeenkomstig de staat van bedrijven van het bestemmingsplan). Het betreft bedrijven met een maximale richtafstand van 100 meter voor geur, stof of geluid.*

*De bestemming houtverwerkingsbedrijf blijft op het perceel gelden. De milieucategorie voor een dergelijk bedrijf (met zagerij) bedraagt 3.2. Daarnaast vestigt Francken Metaal zich op het perceel. Dit bedrijf valt onder "constructiewerkplaats – gesloten gebouw", milieucategorie 3.2. Het bedrijf Lek Sloopwerken dat zich hier vestigt, valt onder "aannemersbedrijf met werkplaats: b.o. > 1000m<sup>2</sup>, inclusief tijdelijke opslag van verpakt asbest door een daartoe gecertificeerd bedrijf (< 54m<sup>3</sup>)", milieucategorie 3.1*

*Daarbij is als grens gesteld dat de milieubelasting voor de omgeving niet meer mag bedragen dan wat nu al mogelijk is op het perceel of daarmee vergelijkbaar. De bestemming van het perceel blijft bedrijf, de omvang van het perceel en de toegestane hoeveelheid bebouwing op het perceel blijven gelijk.*

*Daarnaast is in de regels opgenomen dat bij uitbreiding van de bedrijfsactiviteiten die behoren tot categorie 3.1. en 3.2 (staat van bedrijven) deze moeten voldoen aan de geldende milieunormen. Bij de toetsing op het bestemmingsplan wordt mede getoetst op mogelijk overlast voor omwonenden. Hiermee is voldoende verzekerd dat de verruiming van de gebruiksregels niet leidt tot extra overlast voor omwonenden.*

### 2. Verkeer

- Inschijnende koplampen (onevenredige hinder)

*Ook voorafgaand aan dit plan is het mogelijk om op deze locatie een uitrit (met inritvergunning) te realiseren. Het bestemmingsplan "Landelijk gebied Woerden, Kamerik, Zegveld" geeft aan dat vergunning nodig is voor een extra ontsluiting als dit er toe leidt dat de watergang langs de weg wordt gedempt. Aangezien geen watergang aanwezig is, is er geen vergunning nodig en is er vanuit een goede ruimtelijke ordening geen belemmering om hier een uitrit te realiseren.*

*Het aantal verkeersbewegingen is beperkt. De betreffende uitrit is met name bestemd voor het vrachtverkeer dat verspreid over de dag plaatsvindt.*

*Met betrekking tot het inschijnen van de vrachtwagen lampen zijn geen wettelijke eisen beschreven. Wel hebben wij gekeken naar de ligging van de woningen ten opzicht van de uitrit. De afstand tot de dichtstbij zijnde woningen aan de overzijde bedraagt circa 65 meter. De achtergevel van de woningen aan Rietveld zijn zodanig gesitueerd dat het zicht niet direct gericht is op het perceel Barwoutswaarder 89 maar op het agrarisch gebied ten oosten daarvan. De lichthinder zal daarom beperkt zijn. Van onevenredige hinder is geen sprake.*

*De zienswijze bevat het voorstel om beplanting aan te brengen zodat de inschijn van koplampen wordt weggenomen. Dit is geen optie aangezien tussen de weg en het fietspad en ook tussen de Rijn en het fietspad onvoldoende ruimte aanwezig is om daar beplanting te plaatsen. Ook zien we bij de andere uitritten dat de berm worden kapotgereden vanwege beperkte draairuimte voor het verkeer. Deze ruimte in de berm is dan ook niet te gebruiken als planruimte.*

- Aantal verkeersbewegingen niet juist, geluidshinder en extra inschijnende licht. (nader onderzoek nodig naar de toename van de verkeersbewegingen en de gevolgen hiervan)

*Op het terrein zal na realisering van de nieuwbouw sprake zijn van 3 gebruikers, te weten: Francken Metaal, Lek sloopwerken en Houthandel van den Berg die nog gebruik maakt van opslagruimte op het*

terrein. Voor de bedrijven Francken metaal en Lek sloopwerken is al eerder het aantal verkeersbewegingen inzichtelijk gemaakt. Aanvrager heeft in het memo van 27 augustus 2014, kenmerk BKS\72-184-2\26268\00016189 het volgende beeld geschetst voor Houthandel van de Berg:

- 2 vrachtwagens (4 bewegingen) in de dagperiode tussen 07:00 en 19:00 uur
- 15 bestelwagens (30 bewegingen) in de dagperiode tussen 07:00 en 19:00 uur
- 10 personenwagens (20 bewegingen) in de dagperiode tussen 07:00 en 19:00 uur

Geconstateerd moet worden dat het ontwerp bestemmingsplan op dat punt niet eenduidig is en geen goed beeld geeft van het perceel aangezien voor een aantal gebouwen de verkeersbewegingen niet zijn betrokken bij de beoordeling van het verkeer en het geluid. Het betreft gebouwen die op dit moment in gebruik zijn als houtverwerkingsbedrijf. Een nieuw akoestisch onderzoek is uitgevoerd met daarin opgenomen de geluidsemisatie door voertuigbewegingen op de te realiseren westelijke en oostelijke in- en uitritten van het bedrijfsterrein (Bijlage 4). Onderzocht is wat de voertuigbewegingen (vanwege de bedrijven) buiten de inrichting (dus op de openbare weg) aan geluidsbelasting veroorzaken (de zogenaamde indirecte hinder of verkeersaantrekkende werking).

De resultaten van dit akoestisch onderzoek tonen aan dat alleen ter plaatse van de woningen aan de Barwoutswaarder 89 en de Barwoutswaarder 93 de geluidsbelasting hoger ligt dan 50 dB(A). Voor de overige woningen ligt deze onder de streefwaarde van 50 dB(A). Aangezien de geluidwering van de gevel van een woning op grond van het Bouwbesluit minimaal 20 dB(A) dient te bedragen, is het aannemelijk dat het binnenniveau in de woningen ten gevolge van de voertuigbewegingen lager ligt dan de streefwaarde van 35 dB(A).

Overigens is het goed te bedenken dat de tabellen van de voertuigbewegingen de maximaal te verwachten voertuigaantallen bevatten die alleen in zeer drukke bedrijfsperioden kunnen voorkomen. Deze mogen daarom gezien worden als een "worst-case" scenario. Dit scenario is evenwel gebruikt om de geluidsbelasting naar de omgeving te bepalen. Het rapport is voorgelegd aan de omgevingsdienst Utrecht. Uit het advies van de omgevingsdienst blijkt dat het rapport realistische uitgangspunten bevat (kenmerk brief 14i.04130). De resultaten van het rapport staan daardoor tevens model voor een representatieve bedrijfsvoering van mogelijk ander gebruik van dit perceel in de verdere toekomst.

Gezien het feit dat de geluidsbelasting vanwege zowel de directe- als de indirecte hinder lager is dan het referentieniveau van het omgevingsgeluid, is geluidhinder vanwege de nieuwe te vestigen bedrijven niet te verwachten.

De toelichting van het bestemmingsplan zal op dit punt worden aangepast in lijn met het bovenstaande.

### 3. Ruimtelijke uitstraling van de bouw

- o Hoogte van 8 meter op de betreffende locatie heeft wel degelijk van invloed op het landschappelijke karakter (impact)

De indieners van de zienswijze wonen aan de overzijde van de Barwoutswaarder aan het Rietveld op een afstand van ca. 100 m van het perceel. De nieuwe loods zal op een nog grotere afstand dan de genoemde afstand van ca. 100 m van de woningen van de indieners wordt opgericht. De hoogte zal 7,5 m gaan bedragen en daarnaast wordt de nieuwe loods achter de reeds aanwezige bebouwing geplaatst. De invloed van het gebouw op het woon- en leefklimaat van de indieners zal daarmee betrekkelijk zijn.

In hoofdstuk 2.3.4 van de toelichting staat vermeld dat de daadwerkelijke ingreep in het bouwplan plaatsvindt op een positie die omringd wordt door gebouwen. Hierdoor wijzigt er niets aan de bestaande kavelopzet. Vanuit het beleid met betrekking tot de oeverwallen wordt erop gewezen dat er zoveel mogelijk doorzichten naar het achterliggende land gecreëerd moeten worden. Met het inpassen van het plan worden de bestaande doorzichten niet belemmerd.

Reden om van het geldende bestemmingsplan "Landelijk gebied Woerden, Kamerik, Zegveld" af te wijken is dat een hoger gebouw noodzakelijk is voor een optimale werkhoogte (kraaninstallatie). Daarnaast biedt dit mogelijkheden van het opwekken van duurzame energie. Het ruimtelijk effect van

*deze toename in hoogte is voornamelijk positief aangezien deze ruimte biedt voor de beoogde functie en vanwege de situering tussen de overige gebouwen. Dit wordt ruimtelijk aanvaardbaar gevonden.*

*Uit bovenstaande blijkt dat de ruimtelijke uitstraling van de bouw voldoende is meegewogen in de besluitvorming rond het bestemmingsplan.*

#### 4. Milieu

- o Verwacht een groot impact voor het milieu in de omgeving

*De impact op het milieu is beschreven in hoofdstuk 4 van de toelichting van het bestemmingsplan. Daaruit blijkt dat de impact op het milieu minimaal is. Er is geen sprake van een verslechtering van de waterhuishouding, aan de geluidseisen wordt voldaan, bodem is inzichtelijk gemaakt, voldaan wordt aan de richtafstanden voor stof en geur, geen negatieve effecten worden verwacht voor flora en fauna, er is voldoende ruimte om te parkeren en de Barwoutswaarder heeft voldoende capaciteit voor de verkeersafwikkeling.*

*Natuurlijk zal niet worden ontkend dat de vestiging van twee nieuwe bedrijven op deze locatie enige gevolgen voor de omgeving zal hebben. De relatief grote afstand van de woningen van de inwoners van de zienswijzen tot het betreffende bedrijfsterrein en nieuwbouw van de loods (ruim ca. 100 m) leidt ertoe dat geen sprake is van een onaanvaardbare aantasting van de leefomgeving.*

*De toename van het verkeer op de Barwoutswaarder als gevolg van de nieuwe bedrijvigheid op het perceel Barwoutswaarder 89A zal niet leiden tot een onevenredige aantasting van de geluidsbelasting op de woningen. Daarvoor is de hoeveelheid verkeer te gering en de afstand tot de woningen te groot. Daarnaast zijn de woningen aan de overzijde van de Oude Rijn gesitueerd pal naast de doorgaande weg Rietveld en worden deze woningen niet ontsloten via de Barwoutswaarder.*

#### **Ambtelijke aanpassing**

Het ontwerpbestemmingsplan is nogmaals ambtelijk beoordeeld. Daarbij is het ambtelijk het volgende geconstateerd.

Toegestaan zijn bedrijfsgebonden kantoren, ondergeschikt aan de bedrijfsfunctie. (artikel 3, lid 1, sub f). Als voorwaarde wordt gesteld dat per bouwvlak het aantal m<sup>2</sup> bedrijfsvloeroppervlakte voor kantoren niet meer mag bedragen dan 30% van de bedrijfsvloeroppervlakte tot een maximum van 1000m<sup>2</sup>. Dit moet zijn per bedrijf aangezien het bestemmingsplan geen aparte bouwvlakken bevat en de kantoorfunctie onderdeel is van de activiteiten die een bedrijf ter plekke uitoefent. Het bestemmingsplan zal ambtelijk op dit punt worden aangepast.

#### **Bijgevoegde bijlagen**

Bijlage 1 Bekendmaking

Bijlage 2 Ingediende zienswijze

Bijlage 1

**Van:** Ineke van Valburg <I.vanValburg@dehaanlaw.nl> namens mr. F. Postma  
<F.Postma@dehaanlaw.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 9 september 2014 15:05  
**Aan:** Stadhuis  
**Onderwerp:** Naar / Gem. Woerden

**Aantekenen** Gemeente Woerden 14.014898  
Gemeente Woerden  
Postbus 45  
3440 AA WOERI  
Registratiedatum: 10/09/2014  
Behandelend afdeling  
Afgehandeld door/op:

RP - 9 SEP. 2014

Beh. Ambt.:
Sireefdat.:
Afschr.:
B.V.O.: 2W

**Per fax: 0347 42 4108**  
**Per e-mail: stadhuis@woerden.nl**

**Datum**  
9 september 2014  
**Ons kenmerk**  
FP.ivv.14024071 Naar / Gem. Woerden  
**Uw kenmerk**  
Ontwerp bestemmingsplan  
Barwoutswaarder 89A

**Advocaat**  
Mw. mr. F. Postma  
**E-mail**  
[f.postma@dehaanlaw.nl](mailto:f.postma@dehaanlaw.nl)  
**Secretaresse**  
mevrouw I. van Valburg

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij voorzie ik u van de zienswijze van cliënten, te weten:

- [redacted], wonende aan het [redacted] Woerden;
- [redacted] wonende aan het [redacted] Woerden;
- [redacted], wonende aan het [redacted] Woerden;
- [redacted] wonende aan het [redacted] Woerden;
- [redacted] wonende aan het [redacted] Woerden;
- [redacted] wonende aan het [redacted] Woerden en
- [redacted], wonende aan het [redacted] Woerden,

aangaande het ontwerp bestemmingsplan voor o.a. het vestigen van een metaalbedrijf aan de Barwoutswaarder 89a te Woerden.

Cliënten zijn het oneens met het ontwerp bestemmingsplan, zoals deze op dit moment ter inzage ligt. De redenen hiervoor zullen in het navolgende uiteengezet worden.

### 1. Ontwerp bestemmingsplan

In het ontwerp bestemmingsplan (hierna: 'het ontwerp') worden voor het bedrijf aan de Barwoutswaarder 89a diverse regels gegeven. Zo wordt onder andere een bebouwingsoppervlakte van 12.065 m<sup>2</sup> toegelaten (3.2.2 van de regels bij het ontwerp) en wordt het gebruik van een buitenopslag toegestaan.

### 2. Gronden



In het navolgende zal aandacht worden besteed aan hetgeen in de nota van beantwoording naar voren komt en de overige opmerkingen die cliënten hebben bij het ontwerp.

#### *Verruimen van de bestemming*

Cliënten blijven van mening dat verruiming van de bestemming voor het gehele perceel niet passend is, zoals reeds eerder aangegeven. Cliënten menen dat de milieucategorie voor andere bedrijven dan het constructiebedrijf Franken Metaal niet moet worden verruimd.

Het belang van het tegengaan van verpaupering en het aantrekken van nieuwe bedrijvigheid weegt niet op tegen de mate waarin cliënten overlast ondervinden van bedrijven welke in een andere milieucategorie geplaatst moeten worden dan de thans toegestane categorie 3.1.

#### *Verkeer*

Cliënten menen, anders dan in de nota van beantwoording wordt gesteld, dat er wel degelijk sprake is van onevenredige hinder door het inschijnen van koplampen.

Cliënten menen ten eerste dat er bij meer woningen sprake is van inschijnende koplampen. Dat de straalbundel maar één woning zou treffen is volgens hen onjuist.

Ten tweede is van belang dat de heg die voor de woning staat die in de nota van beantwoording wordt aangeduid, niet de gehele breedte van de woning beslaat. Daarnaast is de hoogte en de mate waarin de heg afscherming biedt, niet gedurende het gehele jaar constant. Daarnaast meent de eigenaar van de woning dat hem het recht toekomt in de toekomst de heg aan te kunnen passen of zelfs te verwijderen, zonder dan alsnog met onevenredige hinder geconfronteerd te worden.

Aangaande de wijze waarop cliënte overlast ondervinden van het verkeer, wensen zij het volgende op te merken.

De huidige eigenaren hebben toegezegd dat een ontsluiting van Barwoutswaarder 82 a aan de zuidzijde een grote voorkeur heeft en daar mede in wil participeren.

Een alternatief bij een extra uitrit is de toezegging van de gebruikers/eigenaren beplanting aan te brengen zodat het inschijnen van koplampen wordt weggenomen. De huidige bedrijfsactiviteiten worden sinds december 2013 ook uitgevoerd zonder de extra uitrit.

Voorts is aangaande het element verkeer van belang dat het aantal verkeersbewegingen dat in de nota van beantwoording wordt genoemd onjuist is. Er wordt thans louter rekening gehouden met de twee zich te vestigen bedrijven. Er zijn thans reeds drie bedrijven gevestigd op de locatie in kwestie, namelijk Marius van den Berg, Lek Sloopwerken en Tuinhoutcentrale.

Er wordt met deze en eventuele andere zich te vestigen bedrijven geen rekening gehouden, terwijl dit wel verwacht wordt naar aanleiding van hetgeen onder A in de nota van beantwoording wordt genoemd.

Aangaande de verkeersbewegingen wordt voorts opgemerkt dat deze naast de nodige geluidshinder, tevens (onevenredige) hinder vanwege extra inschijnend licht zullen veroorzaken. Cliënten menen reeds daarom dat er nader onderzoek gedaan dient te worden naar de toename van de verkeersbewegingen en de gevolgen hiervan.

#### *Ruimtelijke uitstraling van de bouw*

Cliënten menen dat het landschappelijk beeld wel degelijk zal veranderen door de mogelijkheden die in het ontwerp worden geboden. Voornamelijk de dakhelling en de bouwhoogte van 8 meter maken dat er wel degelijk sprake is van niet passende bouw mogelijkheden op het betreffende perceel.

Hetgeen gesteld wordt onder G, namelijk dat het landschap niet zal veranderen, kunnen cliënten niet volgen. Volgens cliënten zal de bouw van een pand met een hoogte van 8 meter op de betreffende locatie wel degelijk invloed hebben op het landschappelijke karakter.

De daklijn en de dakhelling spelen bij de invloed op het landschappelijke karakter een grote rol, reden waarom cliënten aanpassing op dit punt noodzakelijk achten.

#### *Milieu*

Cliënten verwachten een grote impact voor het milieu in de omgeving en menen dat in het huidige ontwerp onvoldoende rekening is gehouden met deze impact. Hiervoor is tevens van belang hetgeen reeds aangegeven is aangaande de categorisering van het betreffende perceel.

### **3. Conclusie**

Gezien het voorgaande menen cliënten dat het bestemmingsplan, zoals weergegeven in het ontwerp, niet kan worden afgegeven. Verzocht wordt dan ook het bestemmingsplan niet op de voorgenomen wijze vast te stellen, dan wel deze aan te passen op de door cliënten genoemde punten.

Ten slotte wordt verzocht ondergetekende alle op de aanvraag betrekking hebbende stukken toe te zenden.

Erop vertrouwend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

F. Postma



Mr. F. Postma, advocaat | De Haan AGW Advocaten & Notarissen | Tesseschedestraat 10, 8913 HB Leeuwarden  
Postbus 851, 8901 BR Leeuwarden | ☎ +31(0) 58 2121075 | ✉ +31(0)53 2126449 | 📠 +31(0)5 31042093  
✉ [f.postma@dehaanlaw.nl](mailto:f.postma@dehaanlaw.nl) | 🌐 [www.dehaanlaw.nl](http://www.dehaanlaw.nl)

Op alle berichten en eventuele bijbehorende attachments is de volgende disclaimer van De Haan Advocaten & Notarissen NV van toepassing, welke u in volgende link [algemene voorwaarden](#) kunt lezen. In deze algemene voorwaarden is een disclaimer van aansprakelijkheid opgenomen.

Op dit e-mail bericht en eventuele bijbehorende attachments is de volgende disclaimer: <http://www.dehaanlaw.nl/emaildisclaimer.txt>. Kent u deze disclaimer niet raadpleeg de webpagina <mailto:info@dehaanlaw.nl> of klik op de disclaimer, zullen tezamen. Dit e-mail bericht en attachments are subject to the following disclaimer: <http://www.dehaanlaw.nl/emaildisclaimer.txt>. Are you unable to retrieve an Internet e-mail message, please send an e-mail to [info@dehaanlaw.nl](mailto:info@dehaanlaw.nl) and we will send you the disclaimer for this e-mail and attachments. Attention: If you are unable to retrieve the Internet e-mail message, please send an e-mail to [info@dehaanlaw.nl](mailto:info@dehaanlaw.nl) and we will send you the disclaimer for this e-mail and attachments. Dit bericht en attachments is onderworpen aan de volgende disclaimer: <http://www.dehaanlaw.nl/emaildisclaimer.txt>. Wenn Sie diesen Disclaimer nicht erhalten und andere Nachrichten, bitte schicken Sie uns eine E-Mail: [info@dehaanlaw.nl](mailto:info@dehaanlaw.nl). Wanneer u niet in staat bent de disclaimer te raadplegen, verzenden wij u de disclaimer via e-mail.

Bijlage zienswijze

Bekendmaking staatscourant:



# STAATSCOURANT

Nr. 21564

30 juli

2014

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

## Ontwerpbestemmingsplan 'Barwoutswaarder 89A', Woerden

WOERDEN 

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerp bestemmingsplan "Barwoutswaarder 89A" met de planidentificatie "NL.IMRO.0632.BWW89A-bOW1" ter inzage ligt van 31 juli 2014 tot en met 10 september 2014.

### Plangebied en doel

Het plangebied beslaat het perceel Barwoutswaarder 89A in Woerden, kadastraal bekend gemeente Woerden, sectie F, nrs. 479 en 480. Ter plekke geldt nu het bestemmingsplan Landelijke Gebied Kamerik, Woerden en Zegveld, met name de bestemming "bedrijven, houtindustrie, categorie 2.1". De beoogde herziening is bedoeld om andere bouw en gebruik toe te staan.

### Inzien

Alle relevante stukken kunt u tijdens de genoemde termijn in de hal van het Stadhuis en bij het Omgevingsloket (alleen op afspraak) inzien. Adres: Blekerijlaan 14 te Woerden. Het bestemmingsplan is te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op de website van de gemeente <http://www.woerden.nl/bestemmingsplannen-voorbereiding>

### Zienschijzen bestemmingsplan

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienschijze indienen bij de Gemeenteraad van Woerden, p.a. Afdeling Ruimte, Postbus 45, 3440 AA Woerden, onder vermelding van: 'bestemmingsplan Barwoutswaarder 89A'.

Voor het mondeling indienen van zienschijzen kunt u tijdens werkdagen telefonisch (op nummer 14 0348, informeren naar de heer Alex Lacroix) een afspraak maken tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van terinzagelegging. U kunt geen zienschijzen indienen via e-mail.