



VOORSTEL AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS
&
VOORSTEL AAN DE RAAD

<p>Van: C.T. Vermeulen Datum: 2 november 2010 Bijlagen: div Afschrift aan: weth M.J. Schreurs, PvRossum, griffie, RO, BZ, Omgewingsloket N.a.v. (evt. briefnrs.): 13390, 13424, 13573, 13764, 13869, 13992, 14011, 14012, 14013</p>	<p>Tel.nr.: 8361 Afd.: RO</p>	<p>Geraadpleegd consulent</p>	<p>datum: -4 NOV. 2010</p>
		<p>Financieel:</p>	<p>nummer: A-00910</p>
		<p>Juridisch:</p>	
		<p>Personeel:</p>	<p>afd.: RO</p>
		<p>Communicatie:</p>	
		<p>ICT:</p>	
		<p>Inkoop:</p>	<p>raad:</p>
			<p>archieff:</p>
<p>Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden</p>			

Advies:

- I. In te stemmen met de Nota van beantwoording zienswijzen.
- II. De raad geheimhouding op te leggen m.b.t. de anterieure exploitatieovereenkomst.
- III. De raad voor te stellen:
 1. alle acht zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
 2. de zienswijzen 4, 5 en 8 voor wat betreft de (te hoge) bestemmingsplanhoogte gegrond te verklaren;
 3. deze drie zienswijzen voor het overige ongegrond te verklaren
 4. de zienswijzen 1, 2, 3, 6 en 7 ongegrond te verklaren
 5. de staat van wijzigingen vast te stellen;
 6. het bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden met de digitale planidentificatie NLIMRO.0632.Zuwezorg/Woerden-bVA1 gewijzigd vast te stellen;
 7. te verklaren dat er geen (ruimtelijke) provinciale en rijksbelangen met dit plan gemoeid zijn en de minister en ged. staten te verzoeken de termijn voor een reactieve aanwijzing voor dit plan in te korten
 8. te verklaren dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen
 9. de geheimhouding op de overlegde vertrouwelijke gegevens te bekrachtigen en te bestendigen ook na het nemen van het besluit over vaststelling van het bestemmingsplan
- IV. De indieners van de zienswijzen onder toezending Nota van Beantwoording te informeren over de verdere behandeling (horen raadscommissie 2 dec.) en op handen zijnde vaststelling (raad 15 dec).

Paraaf afd. hoofd: *[Handwritten signature]* 3-11/10 Begrotingsconsequenties JA NEE

Opmerkingen leidinggevende/secretaris/portefeuillehouder:

B. en W. d.d.: **09 NOV. 2010**

Besl.: (ev.nr.besl.lijst):

45.01
Conform

	B	W	W	W	W	W
Cfm.	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
Bespr.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Naar raad voor **behandeling** op (datum: zie vergaderschema): 15-12-2010

Fatale datum besluit van de raad: JA 15-12-2010 NEE

Portefeuillehouder: - wethouder Schreurs

Van: *C.T. Vermeulen*

Onderwerp: *Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden*

Datum: *2 november 2010*

Extra overwegingen / kanttekeningen voor College

Voorstel is in te stemmen met de Nota van Beantwoording zienswijzen. Vervolgens kan de raad voorgesteld worden het bestemmingsplan vast te stellen.

Om vertrouwelijkheid van gevoelige bedrijfsinformatie te waarborgen, wordt voorgesteld om de raad geheimhouding op te leggen voor de exploitatieovereenkomst (art. 25 lid 2 Wet Openbaarheid van bestuur). De raad wordt voorgesteld de geheimhouding op de vertrouwelijke gegevens te bekrachtigen, ook na vaststelling van het bestemmingsplan. Overigens is de zakelijke inhoud van de overeenkomst wel openbaar. De zakelijke inhoud is ook opgenomen als bijlage bij het bestemmingsplan.

Extra overwegingen / alternatieven / argumenten

Geen extra opmerkingen.

Kanttekeningen: Standpunt consultants

Geen opmerkingen.