

Informatieavond Bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden

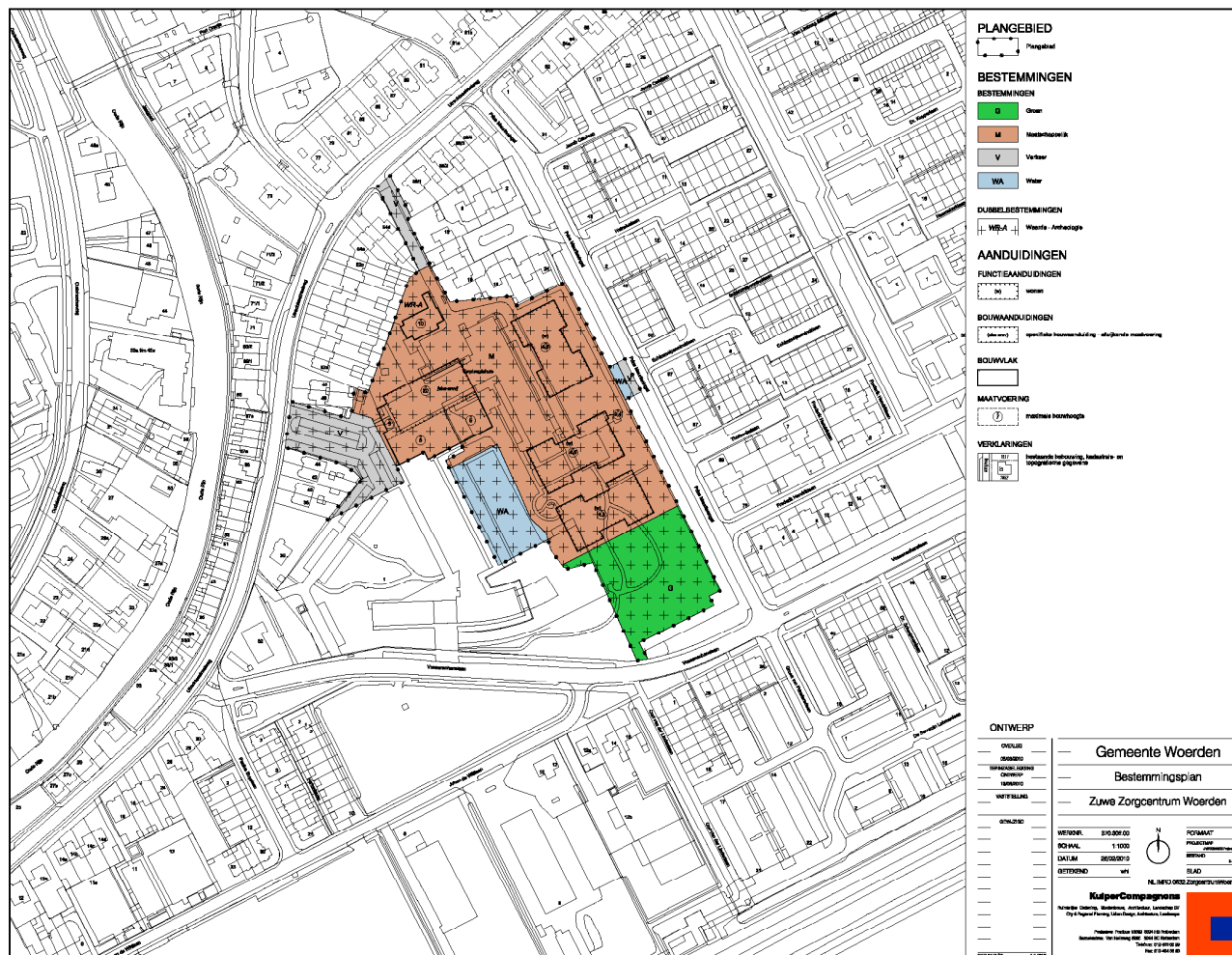
2 september 2010



Agenda

1. Opening en inleiding
2. Mededeling Zuwe Zorgcentrum Woerden
3. Presentatie van de plannen door Zuwe Zorgcentrum Woerden
 - Voorlopig ontwerp bebouwing
 - Voorlopig ontwerp buitenruimte (+verschillen oud en nieuw)
4. Vervolg, mogelijkheden om te reageren:
 - Bestemmingsplan procedure
 - Aanvragen om omgevingsvergunning
5. Mogelijkheid tot het stellen van vragen
6. Sluiting

Bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden



Bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden



Procedure bestemmingsplan

Wat is geweest:

Vorbereidingsfase

- onderzoeken opgestart
- informatieavond 27 januari 2010

Inspraakfase: voorontwerp bestemmingsplan

- 6 weken ter inzage (5 maart t/m 15 april 2010)
- inspraakavond 7 april 2010
- inspraakreacties ingediend
- reacties overleginstanties gekregen

Bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden



Procedure bestemmingsplan

Nu:

Zienswijzenfase: ontwerpbestemmingsplan

- reacties en resultaten onderzoeken verwerkt
- 6 weken ter inzage (13 augustus t/m 23 september 2010)
- mogelijkheid om zienswijzen in te dienen

Straks:

Vaststellen bestemmingsplan

- verwerken reacties
- raad stelt bestemmingsplan (gewijzigd) vast

Beroepsfase

- 6 weken ter inzage
- beroep instellen bij Raad van State

Bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden



Planning bestemmingsplan

Inspraakfase

-ter inzage gelegen van: 5 maart t/m 15 april 2010

Zienswijzenfase

-6 weken ter inzage van: 13 augustus t/m 23 september 2010
-vaststelling door de raad op: 15 december 2010

Beroepsfase

-daarna 6 weken ter inzage: 31 december 2010 t/m 10 februari 2011
-bij gewijzigde vaststelling 6 wk later: 11 februari t/m 24 maart 2011
-inwerkingtreding na beroepsfase:
(indien geen beroep en/of verzoek om
voorlopige herziening is ingediend) 11 februari 2011 of 25 maart 2011

-reageren op omgevingsvergunning: februari of maart 2011

Bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden



Bestemmingsplan inzien?

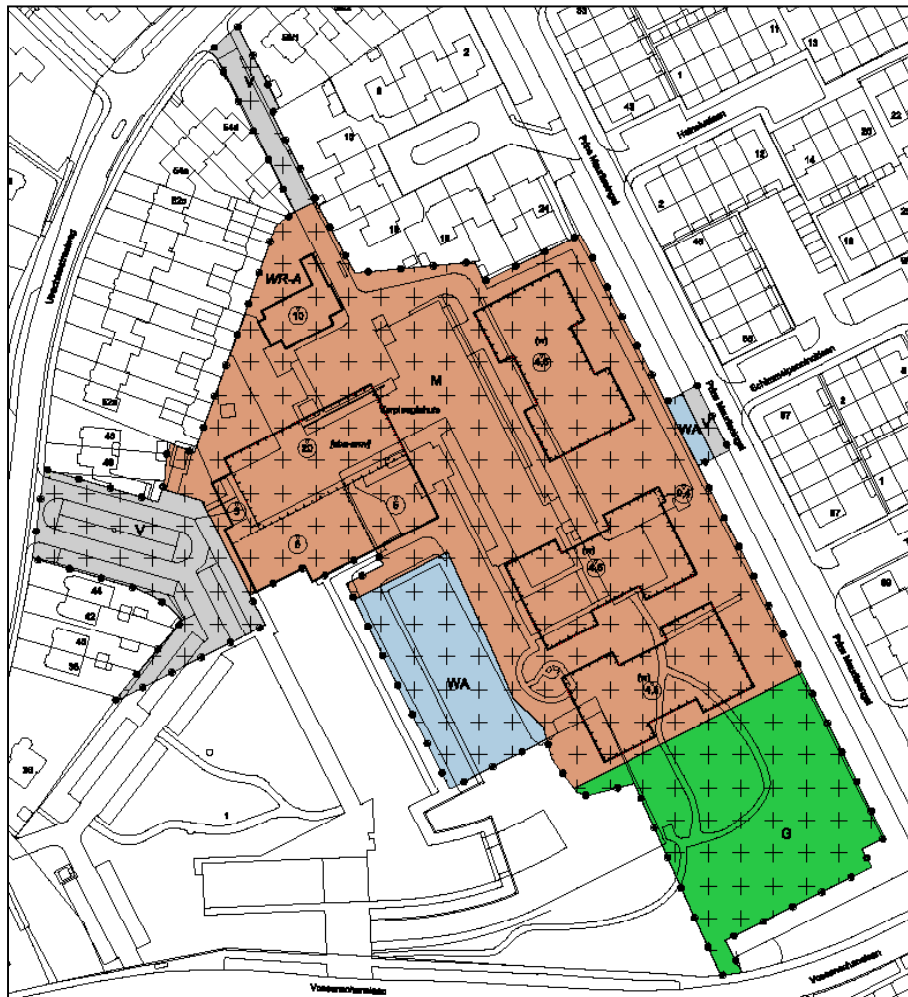
- Vanaf vrijdag 13 augustus t/m donderdag 23 september 2010
- In de Koepel in het Stadhuis (op werkdagen tijdens de openingstijden)
- Op het internet via www.woerden.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Reageren?

- Schriftelijk: aan de Gemeenteraad van Woerden, Postbus 45, 3400 AA Woerden
- Mondeling: telefonisch op werkdagen via 0348-428455

Bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden

Plankaart bestemmingsplan



Bestemmingsplan Zuwe Zorgcentrum Woerden



Planning aanvragen om omgevingsvergunning

- Vervangt voormalige bouwvergunning, kapvergunning, inritvergunning etc.
- Korte procedure:
maximaal 8 weken (evt verlenging 6 weken)
reageren: bezwaar, beroep, hoger beroep
- Uitgebreide procedure:
maximaal 6 maanden
reageren: zienswijze, beroep, hoger beroep
- Reageren nadat bestemmingsplan in werking is getreden:
planning februari of maart 2011
- Tijdelijke ontheffing verplaatsing kinderdagverblijf:
uitgebreide procedure