

Reactienota:

Opknappen Lelie-, Tulp, en Narcisstraat Woerden

Bloemenkwartier, gemeente Woerden



1. Inleiding

De komende jaren is de gemeente van plan om aan de slag te gaan in de wijk Bloemenkwartier. De werkzaamheden zijn nodig, omdat een groot deel van de openbare ruimte van het Bloemenkwartier toe is aan groot onderhoud. De gemeente verwacht dat het groot onderhoud in de periode 2024-2030 in fases uitgevoerd wordt.

Fase 1 is het opknappen van de Lelie-, Tulp- en Narcisstraat (van erfgrens naar erfgrens). We zoeken naar de beste en veiligste plek voor bijvoorbeeld de stoep, de weg, parkeerplaatsen en groen. Het bestaande riool is verouderd. In dit riool komen het afvalwater (vuilwater) en het regenwater (schoonwater) in één rioolbuis uit. Hiervoor in de plaats komt een gescheiden riool. Een rioolleiding voor afvalwater en een rioolleiding voor regenwater (hemelwater). Voor het regenwater komt een IT-riool (Infiltratie- en Transportriool). Een IT-riool zorgt ervoor dat de grondwaterstand stabiel blijft. Bij een te hoge grondwaterstand voert het IT-riool het regenwater af naar het open water (via een lozingsput of vergelijkbaar). Dit voorkomt wateroverlast.

2. Doel inloopavond schetsontwerp op 7 juli 2023

Het doel van de inloopavond was om met de omgeving in gesprek te gaan over het schetsontwerp, het verwijderen van de bomen, afkoppelen regenpijp, funderingsloket, isolatieaanpak en het GWK-beleid.

Het schetsontwerp is een eerste ontwerp. Door het meenemen van de reacties op het schetsontwerp kan het gebeuren dat het volgende ontwerp (voorlopig ontwerp) verschilt van het schetsontwerp. Door tegenstrijdigheden kan het voorkomen dat de gemeente bepaalt waarvoor gekozen wordt. Bijvoorbeeld of er meer bomen of meer parkeerplaatsen komen.

3. Reactienota

Tot 17 juli 2023 hadden inwoners de mogelijkheid om een reactie te geven op het schetsontwerp. Alle ontvangen reacties zijn door de projectgroep bekeken. Vanuit het beleid zijn de reacties beoordeeld op de mogelijkheid van toepassen. Op de volgende pagina geven we per thema een terugkoppeling. De reactienota is ook te lezen op de projectpagina www.woerden.nl/reconstructieleliestraat. Tijdens de inloopavond op 22 mei 2024 is er een geprinte versie beschikbaar.

Bewoners die de reactienota per brief willen ontvangen kunnen dit laten weten door een mail te sturen naar Bloemenkwartier@woerden.nl.

4. Overzicht van opgehaalde informatie

In totaal hebben we tijdens en na de inloopavond 62 reacties ontvangen. Sommige reacties zijn door één bewoner gegeven, maar praten namens meerdere bewoners. In het figuur hieronder is te zien dat de meeste reacties gaan over de parkeercapaciteit in de Tulp- en Narcisstraat. Daarna komen de positieve reacties op het planten van nieuwe bomen in de Leliestraat. Met daarbij de vraag of we het hout kunnen hergebruiken voor in de openbare ruimte. Ook was er interesse in welke bomen er terugkomen. Het inrichten van de Tulpstraat als eenrichtingsverkeer werd als positief gezien. Elektrisch laden, laadpalen en sluiproutes voor vrachtverkeer werden meegegeven als aandachtspunten. Inwoners waren positief over de duidelijkheid van het ontwerp en de organisatie van de inloopavond.



Tabel 1: Meest voorgekomen reacties op het schetsontwerp

Uit alle reacties is op te maken dat er verschillende belangen in de straten spelen. Bijvoorbeeld op de onderwerpen groen, parkeren en veiligheid.

**De grootte van de blokken bepaalt de hoeveelheid ingekomen reacties op dit onderwerp.*

5. Uitgangspunten

Het projectteam heeft de opdracht om:

- het riool te vervangen;
- het aantal formele parkeerplaatsen in het projectgebied terug te brengen;
- de toegankelijkheid voor nood- en hulpdiensten te verbeteren;
- zoveel mogelijk groen terug te brengen.

Bij maken van keuzes zijn dit in eerste instantie de uitgangspunten waarmee het projectteam rekening houdt.

5.1 Parkeren

Het projectteam heeft de opdracht gekregen om het aantal formele parkeerplaatsen terug te brengen. In de tabel hieronder staat per straat voor het aantal officiële parkeerplaatsen onder de bestaande situatie. In de twee kolommen ernaast staan het aantal parkeerplaatsen uit het schetsontwerp en het voorlopig ontwerp.

De berekening voor een parkeerplaats is de lengte van de openbare parkeerruimte delen door de lengte voor een parkeerplaats. De officiële lengte van een parkeerplaats is 6 meter.

Voorbeeld:

Lengte openbare parkeerruimte: 40 meter

Lengte 1 officiële parkeerplaats: 6 meter

<i>40 / 6 = 6 officiële parkeerplaatsen</i>	Bestaande officiële parkeerplaatsen	Parkeerplaatsen in het schetsontwerp	Parkeerplaatsen in het voorlopig ontwerp
Tulpstraat	15	15	18
Narcisstraat	15	12	15
Leliestraat	81	89	85
Totaal	111	118	118

Het kan in de praktijk voorkomen dat auto's op een andere plek staan dan waar dat mag. Dan wordt er foutgeparkeerd. U kunt hierover een melding maken via www.woerden.nl/Melding_doen

5.2 Groen

In de Leliestraat zijn plantvakken en boomvakken. De 30 Lindebomen in de Leliestraat zijn verwijderd. Deze bomen hadden een stamomvang van tussen de 65 en 90 cm en een grote kroon. Een kroon is het gedeelte van de boom waar de takken en de bladeren zitten. Na het opknappen plaatsen we weer 30 bomen terug. Deze bomen worden verdeeld over alle drie de straten. Bij de keuze van de bomen houden we rekening met de ruimte voor het kunnen groeien van de boom. Voor het plaatsen van de bomen kijken we naar de plek met de meeste schaduwwerking. In de Leliestraat is 890 vierkante meter aan plantvakken. Voor de nieuwe plantvakken kijken we ook naar de groeimogelijkheid. Hierdoor is er voor gekozen om grotere plantvakken te maken in plaats van meerdere kleinere. Na het opknappen is er 1412 vierkante meter aan plantvakken verdeeld over alle drie de straten.

5.3 Nood- en hulpdiensten

Nood- en hulpdiensten hebben een minimale doorrijbreedte van 3,85 meter nodig. Dat geldt bij een straat met in twee richtingen fietsers en in een richting auto's. Hiermee kunnen ze veilig met een voertuig door de straten rijden. Dit zijn voorwaarden waarmee er voorkomen kan worden dat aanrijtijden niet gehaald worden. Bij de ontwerpen houden we rekening met deze minimale doorrijbreedtes. En we zorgen dat foutparkeren ontmoedigd wordt.

Bron: Handreiking bluswatervoorziening en Bereikbaarheid 2019

6. Reactienota

Na de reacties na de inloopavond op 3 juli 2023, is het schetsontwerp aangepast en is er nu een voorlopig ontwerp. Alle ontvangen reacties hebben we per thema verzameld. In de tabel hieronder staan de thema's. Onder ieder thema staat de onderbouwing voor de gemaakte keuzes in het voorlopig ontwerp.

Hier staat niet letterlijk de reactie op uw vraag. Maar onder het thema leest u wat de onderbouwing is voor de gemaakte keuzes.

1	Algemeen
2	Verkeer
3	Laadpalen
4	Grondwaterstand
5	Kabels en leidingen
6	Afkoppelen regenpijp
7	50 cm privé grond in de Tulpstraat naar de openbare ruimte (parkeren)
8	Spelen, hergebruik hout van de bomen
9	Afvalcontainers
10	Uitvoering

	Thema	Reactie/ uitleg (gemeente)
1	Algemeen	<p>Voor de inrichting van de straten geldt het Wegencategoriseringsplan zoals vastgesteld door het college in 2021 als richtlijn.</p> <p>Op pagina 10 van het wegcategoriseringsplan* staat een tabel voor de inrichtingseisen van een Erftoegangsweg (een weg in een woonwijk).</p> <p>Wat betekent dit voor de Lelie-, Tulp en Narcisstraat De Lelie-, Tulp-, en Narcisstraat vallen onder de inrichtingseisen van de Erftoegangsweg. Het gemeentelijke wegcategoriseringsplan, zoals vastgesteld door het college in 2021 is de richtlijn. Deze geeft aan dat een stoep in een straat als de Lelie-, Tulp-, of Narcisstraat tussen de 1,20 meter en 1,80 meter moet zijn (minimaal 90 centimeter voor rolstoelen en kinderwagens en 30 centimeter voor verlichting en toekomstige laadpalen). Het gemeentelijk wegcategoriseringsplan sluit aan bij de landelijke richtlijnen (vanuit kennisplatform CROW).</p> <p>*Deze kunt u zoeken in Google door de termen wegcategoriseringsplan en Woerden in te typen. De meest recente landelijke richtlijnen voor het wegontwerp is de ASVV van 2021 (deze is niet gratis in te kijken).</p> <p>Leliestraat De inrichting van de Leliestraat blijft na het opknappen hetzelfde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tweerichtingsverkeer voor auto's (met uitzondering van het korte stukje Leliestraat richting de Rozenstraat). - Tweerichtingsverkeer voor fietsers. - Voetpad aan beide kanten (met uitzondering van het korte stukje Leliestraat richting de Koerenbloemstraat). - Rijbaanbreedte tussen de 3.85 meter en de 4.50 meter. - Stoepbreedte tussen de 1.20 meter en de 2.00 meter. - Parkeerstrookbreedte tussen de 2.00 meter en de 2.10 meter. <p>Tulpstraat De Tulpstraat wordt na het opknappen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eenrichtingsverkeer voor de auto en tweerichtingsverkeer voor fietsers. - De rijbaanbreedte wordt 3.85 meter. - De stoepbreedte wordt 1.20 meter (ter hoogte van huisnummer 10 en 12 breder). - Parkeerstrookbreedte 2.00 meter. <p>Narcisstraat De Narcisstraat blijft na het opknappen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eenrichtingsverkeer voor de auto en tweerichtingsverkeer voor fietsers. - De rijbaanbreedte wordt 3.85 meter. - De stoepbreedte wordt aan de kant van de even nummers 1.50 meter en de kant van de oneven nummers 1.80 meter. - Parkeerstrookbreedte 2.00 meter. <p>Parkeren In de Lelie-, Tulp- en Narcisstraat kiezen we voor langsparkeren. Hiermee maak je zo efficiënt mogelijk gebruik van de openbare ruimte. Het uitgangspunt voor langsparkeren is 5.5 en/of 6 meter lang en 2 tot 2.10 meter breed. De parkeercapaciteit kan in de praktijk groter zijn, doordat de parkeerplaatsen niet aangegeven worden met vakken.</p> <p>Verlichting Aan allebei de kanten van de straat worden de lantaarnpalen vervangen door nieuwe lantaarnpalen met Ledverlichting.</p>

		<p>Kleur van de verlichting We willen de invloed voor nachtelijke schade voor onze flora en fauna zo klein mogelijk houden. Daarom gebruiken we zoveel mogelijk ‘warm wit’ (en zo min mogelijk blauw). Inmiddels is er meer kennis en zijn er verschillende onderzoeken geweest over openbare verlichting en de invloed daarvan op de flora en fauna. Uit deze onderzoeken is naar voren gekomen dat de belangrijkste eis is dat er zo min mogelijk blauw in de lichtkleur zit. Elke groep flora en fauna vraagt zijn eigen lichtkleur, waarbij aangetoond is dat de kleur rood het minste verstoord. Rood is in de praktijk niet wenselijk en daarmee niet haalbaar. Over het algemeen betekent dit dan ook dat amberkleurige verlichting vanuit flora en fauna de beste keuze is. In parken en buitengebieden wordt deze kleur dan ook steeds meer gebruikt. Voor de woongebieden is dat vaak nog een stap te ver en betekent dit dat er warm witte verlichting gebruikt wordt als compromis. Voor dit project is de eis meegegeven dat er ‘warm wit’ licht wordt gebruikt.</p> <p>Meer algemene informatie over lantaarnpalen via de QR-code onderaan (te openen met de camera van uw telefoon) of ga naar Vervangen openbare verlichting - Gemeente Woerden.</p> <p>Materialen De stoepen straten we opnieuw met 30x30 betontegels. De rijbaan straten we opnieuw met gebakken klinkers. Voor het opnieuw straten van de parkeervakken hergebruiken we de oude gebakken klinkers zoveel mogelijk.</p> <p>Verlaagde banden (inritten) Verlaagde banden waarbij de inrit voldoet aan onderstaande eisen worden na het opknappen teruggelegd als:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ er een vergunning is voor een inrit waardoor er een de verlaagde band ligt. <p>Is er geen vergunning dan moet men aan de eisen hieronder voldoen en er alsnog een vergunning aangevraagd worden.</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Het gaat niet ten koste van een parkeervak in de openbare ruimte. ➤ Het gaat niet ten koste van openbaar groen. ➤ Er is op eigen terrein 6 meter bij 3 meter ruimte voor het parkeren van een auto. ➤ Het moet verkeersveilig zijn. De afstand tot de kruising moet minimaal 5 meter zijn. <p>Inritten en het gebruik hiervan Meer inritten zorgen voor minder parkeerplaatsen op straat. Om de parkeerdruk in de straat te verminderen is het van belang dat bewoners die een inrit hebben, ook gebruik maken van de inrit voor hun auto(s) en parkeren op eigen terrein.</p> <p>Aanvraag inritvergunning Nieuwe inritten vraagt u aan via het Omgevingsloket: Omgevingsloket online - Startpagina.</p> <p>Verspringing In het ontwerp is er geen ruimte voor verspringing van het wegprofiel. Daarmee bedoelen we dat een rijbaan niet recht is. Verkeer moet dan in de rijbaan een klein stukje naar links of rechts verplaatsen om verder te kunnen rijden in een rechte lijn. Dit zorgt voor minder parkeerplaatsen en/of minder groen. Dat is niet wenselijk.</p>
2	Verkeer	<p>In de eerste alinea staat beschreven hoe de Lelie-, Tulp- en Narcisstraat worden ingericht na het opknappen. Hieronder leggen we per onderdeel uit waarom het niet wenselijk is om ideeën toe te passen. Of welke maatregelen we nemen om bepaalde situaties te voorkomen.</p>

	<p>Schuin parkeren Schuin parkeren is niet wenselijk door de breedte van de openbare ruimte. Hierbij is de Leliestraat tweerichtingsverkeer. Het inrijden van een schuin parkeervak is alleen vanuit een richting mogelijk.</p> <p>Afmetingen van een parkeervak bij schuin parkeren (incl. de neus van de auto die over stoep uitsteekt): 45 graden: 4,65 m. x 2,50 m. 60 graden: 4,80 m. x 2,50 m. 90 graden: 5,00 m. x 2,50 m.</p> <p>Eenrichtingsverkeer Eenrichtingsverkeer voor de Leliestraat is niet wenselijk. De Leliestraat heeft een ontsluitende functie van de wijk. Het instellen van een eenrichtingsstraat zorgt ervoor dat andere wegen in de wijk meer verkeer te verwerken krijgen. Door de lengte van de Leliestraat en de eventuele omleidingsroutes is de kans dat bewoners tegen het verkeer in gaan rijden groot. Voor een goede afweging zou er eerst naar het hele Bloemenkwartier gekeken moeten worden. Dit wordt meegenomen in de wijkaanpak Bloemenkwartier.</p> <p>Wel komt er eenrichtingsverkeer voor de Tulp- en Narcisstraat. Er is geen ruimte voor tweerichtingsverkeer in de Tulpstraat. Dat is alleen mogelijk als we parkeren niet meer toestaan of de stoep aan één kant opofferen.</p> <p>Het omdraaien van de rijrichting in de Tulp- en Narcisstraat zorgt voor verminderde bereikbaarheid van het noordelijk deel van het Bloemenkwartier. Het is dan alleen nog mogelijk om vanaf de Chrysantstraat in te rijden waardoor andere wegen (Leliestraat en Singel) extra verkeer te verwerken krijgen.</p> <p>Sluipverkeer De verkeerslichten (Boerendijk - Chrysantstraat en Boerendijk – Prinsenlaan) staan scherp afgesteld. Dat doet de gemeente omdat de hoeveelheid te verwerken verkeer heel hoog is. En omdat de Boerendijk een belangrijke ontsluitingsweg is. Dat betekent dat er veel sluipverkeer over de Lelie- en Tulpstraat komt. Een verbeterde doorstroming op de Chrysantstraat zou ervoor zorgen dat de route door de binnenstad aantrekkelijker wordt. Dat is zeker niet de bedoeling. De Tulpstraat en het noordelijke deel van de Leliestraat wordt eenrichtingsverkeer. Hierdoor gaat het eventuele sluipverkeer maar één richting op.</p> <p>Snelheid Er mag in de Lelie-, Tulp- en Narcisstraat 30 kilometer per uur gereden worden. Dit blijft zo. De straten worden zo ingericht dat het niet uitnodigt om hard te rijden. Het gebruiken van klinkers zorgt er vaak voor dat men minder hard gaat rijden. Daarnaast heeft langsparkeren op de weg en bomen langs de weg ook het effect dat men minder hard rijdt. Dit zorgt namelijk voor het beeld dat de straat smaller lijkt.</p> <p>Verkeersdrempel Er ligt een verkeersdrempel aan het begin van de Tulpstraat. De Tulpstraat is vrij kort, waardoor het niet voor de hand ligt drempels in de weg te leggen. Versmallingen zijn niet mogelijk door de al beperkte ruimte. Er komt waarschijnlijk wel weer een verkeersdrempel in de Leliestraat. Meer drempels is niet wenselijk, omdat dit mogelijk ook kan zorgen voor meer geluidsoverlast en trillinghinder.</p> <p>De gebakken klinkers leggen we aan in zogenaamd keperverband. Daarnaast zorgen we ervoor dat bij de uitvoering de ondergrond vlak is en vlak blijft. Dit zorgt ook voor vermindering van geluid en trillingen.</p> <p>Shared space Shared space gaan we niet gebruiken in woonwijken. De wirwar van verkeer die ontstaat door shared space in te zetten is voor kinderen, ouderen en gehandicapten onduidelijk en</p>
--	--

		<p>geeft ze een onveilig gevoel. We verwachten dat iedereen zich aanpast in het verkeer. Denk aan stapvoets rijden -ook voor fietsers-, voetgangers midden op de weg, grote alertheid.</p> <p>Woonerf Het maken van een woonerf in deze straten is geen mogelijkheid. Een woonerf is doodlopend, waardoor ruimte nodig is om (bestel)auto's en vuilnisdiensten te laten keren. Daarnaast heeft een woonerf vaak een speelse inrichting en mag je alleen parkeren in (enkele) vakken.</p> <p>Fietsstraat In de gemeente Woerden is er beleid voor fietsstraten. Daar vallen deze straten niet in. Een eis voor een fietsstraat is bijvoorbeeld dat er meer fietsers doorheen komen dan auto's. Dat is voor dit gebied niet de situatie.</p>
3	Laadpalen	<p>Aanvraag voor laadpaal openbare ruimte Er kan een laadpaal worden aangevraagd wanneer iemand in het bezit is van een elektrisch voertuig. Of kan aantonen een elektrisch voertuig te hebben besteld. Deze aanvraag doet een inwoner via de volgende website: www.parkncharge.nl. (laden in de buurt/openbare laadpaal aanvragen). Vanaf hier vindt de beoordeling van de aanvraag plaats.</p> <p>Beleid (laadpalen openbare ruimte) De gemeente kijkt eerst naar het gebruik van bestaande laadpalen. Bij een nieuwe laadpaal wordt standaard een parkeerplaats gereserveerd voor laden. Als het gebruik hoog is zal op aanvraag een tweede parkeerplaats naast de laadpaal worden gereserveerd. Bij een hoog gebruik wordt een extra laadpaal geplaatst binnen 200 meter van een bestaande laadpaal. Als de aanvraag wordt goedgekeurd, wordt er een verkeersbesluit genomen. Hierop kan bezwaar en beroep worden ingediend.</p> <p>De gemeente heeft beleid om de elektrificatie van voertuigen te stimuleren. Bij gebiedsontwikkeling, het opknappen van straten en herinrichtingen kijken we of er extra laadmogelijkheden bij moeten worden geplaatst. Daarnaast maken we elke parkeerplek ondergronds klaar om in de toekomst elektrisch laden toe te passen. Het gebruik van tegelgootjes voor het plaatsen van snoeren naar de woningen is nog verboden.</p>
4	Grondwaterstand	<p>Onderzoek Uit het onderzoek naar de bodemopbouw, grondwaterstanden en funderingen van woningen komt dat het gebied rondom de Tulpstraat mogelijk risicovol is door een lage grondwaterstand. Het grondwater zit in deze omgeving regelmatig dieper dan twee meter onder het maaiveld. Dit betekent dat de houten paalfunderingen droog kunnen staan. Droogstand van houten paalfunderingen kan zorgen voor paalrot en uiteindelijk tot funderingsschade. Als gemeente weten wij niet of er op dit moment paalrot is bij uw fundering. Wel weten we dat verschillende woningen aan de Prinsenlaan, Dahliastraat, Tulpstraat en Kromwijkerkade funderingsherstel gedaan hebben. De kans is aanwezig dat u uiteindelijk met funderingsproblematiek te maken krijgt.</p> <p>Verhogen grondwaterstand Door de grondwaterstand te verhogen in de openbare ruimte doet de gemeente er alles aan om de kans op het droogvallen van de paalkoppen te verkleinen. We kunnen niet verzekeren dat door deze maatregel paalrot compleet stopt of voorkomen wordt. Voor het nathouden van de paalfunderingen zijn we namelijk afhankelijk van de waterstanden in de Kromwijkerwetering, Singel en Oude Rijn. Ook de fluctuaties tussen droogstand en nat kunnen leiden tot funderingsschade. Door het gebruiken van drains proberen we de lage dalen in de zomer en de hoge pieken in de winter te nivelleren tot een gemiddeld grondwaterpeil. Dat zijn ondergrondse buizen waar alleen grondwater door stroomt. (We leggen ook drains aan tot aan de erfgrans van woningen waarvan wij verwachten dat de kans op droogvallen van de paalkoppen het grootste is. Op eigen terrein kunnen die betreffende bewoners zelf de drain doorleggen rond de woning).</p>

		<p>Daarnaast zijn er andere oorzaken van funderingsschade, die losstaan van de grondwaterstanden en eventuele droogstand van het hout. Zoals aantasting door een bacterie en negatieve kleeft. Negatieve kleeft is een kleine grondverzakking waardoor funderingspalen overbelast kunnen raken.</p> <p>Funderingen die al schade hebben zullen niet vanzelf herstellen bij het omhoog brengen van de grondwaterstand.</p> <p>Door de grondwaterstand te verhogen in de <u>openbare ruimte</u> is het mogelijk dat de houten paalfunderingen mogelijk nat(ter) blijven. (LET op: paalfundering staat op particuliere grond. De gemeente heeft alleen directe invloed op de openbare ruimte) We kunnen niet verzekeren dat door deze maatregel paalrot compleet stopt of voorkomen wordt.</p> <p>Funderingsonderzoek In beginsel is iedere perceeleigenaar verantwoordelijk voor het grondwater in/onder zijn eigen grond. Om duidelijkheid te krijgen over de staat van de fundering van uw woning adviseren wij om funderingsonderzoek te laten doen. Hiervoor kunt u gebruik maken van de subsidieregeling voor funderingsonderzoek van de gemeente.</p> <p>De subsidieregeling vergoedt 75% van de totale kosten van het funderingsonderzoek, tot 2.000 euro per eigenaar. Doordat de kosten van een funderingsonderzoek hoog zijn, is het gunstiger om dit onderzoek met uw burens te laten doen.</p> <p>Meer informatie over de subsidieregeling voor funderingsonderzoek en de voorwaarden vindt u op: Subsidieregeling voor funderingsonderzoek - Gemeente Woerden. of Bekijk de YouTube-video over hoe subsidie aan te vragen over funderingsonderzoek.</p> <p>Gemeentelijk Water en Klimaatbestendig (GWK-beleid) Gemeenten hebben op grond van de Waterwet (Artikel 3.6 van de Waterwet) een grondwaterzorgplicht. Deze zorgplicht heeft zeven elementen die samen bepalen of de gemeente verantwoordelijk is om nadelige grondwaterstandgevolgen te voorkomen. Het moet gaan om het (zie art. 3.6 Waterwet):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Treffen van maatregelen 2. In openbaar gebied 3. Om structureel nadelige gevolgen voor de grondwaterstand 4. Voor de aan de grond gegeven bestemming 5. Zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken 6. Mits dit doelmatig is en voor zover er 7. Geen verantwoordelijkheid bestaat voor de waterbeheerder of de provincie. <p>In het beleidsplan Gemeentelijk Water en Klimaatbestendig staat hoe de gemeente precies invulling geeft aan de zorgplicht. Voor dit project betekent het dat we maatregelen nemen in de openbare ruimte en particuliere perceeleigenaren de mogelijkheid geven om daar op aan te sluiten.</p> <p>Dit staat los van het buitengebied waar de afgelopen jaren door de waterschappen het beleid is dat het oppervlaktewaterpeil de functie en gebruik van het landschap volgt. Hierdoor zijn grondwaterstanden, vooral in de wintermaanden, lager gehouden. Boeren konden daardoor gebruik maken van het land.</p>
5	Kabels en leidingen	<p>Beheer en onderhoud door netbeheerders De kabels en leidingen liggen onder de grond. Het netwerk van kabels en leidingen wordt aangelegd, beheerd en onderhouden door netbeheerders (ook wel nutspartijen genoemd). De verantwoordelijkheid hiervan ligt bij de netbeheerder. Als gemeente bepalen wij niet de werkzaamheden. Dat geldt ook voor de verzwaren van het elektriciteitsnet.</p>

		<p>Als kabels of leidingen vervangen worden vanuit een netbeheerder dan proberen we hier zo goed mogelijk rekening mee te houden in onze planning.</p> <p>Stedin Stedin heeft bij ons aangegeven het elektriciteitsnet te willen verzwaren. Hierdoor is in het voorlopig ontwerp in het groenvak op de kruising Lelie-, Tulp-, en Narcisstraat een betreedbaar middenspannings trafohuisje ingetekend. Ook net buiten ons projectgebied is er een (kleiner) trafo-station gepland. Deze komt op de parkeerplaats naast Anjerstraat 12. Het verzwaren van het elektriciteitsnet heeft ook tot gevolg dat alle bestaande kabels van Stedin vervangen worden voor nieuwere betere. Ook alle kabels die naar de woningen gaan, de huisaansluitingen, worden vervangen. <u>Wanneer dit gebeurt is nog niet duidelijk.</u></p>										
6	Afkoppelen regenpijp	<p>Via het reactieformulier op de inloopavond van 7 juli 2023 konden de bewoners hun wens delen over afkoppelen. In de tabel hieronder staan de reacties:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Reactie</th> <th>Percentage</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ja</td> <td>26%</td> </tr> <tr> <td>Misschien</td> <td>32%</td> </tr> <tr> <td>Nee</td> <td>24%</td> </tr> <tr> <td>Reeds uitgevoerd</td> <td>18%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Tabel 2: Afkoppelen regenpijp</p> <p><i>*In de Narcisstraat is de regenpijp aan de voorkant (m.u.v. nr. 1) ingemetseld. Als gemeente faciliteren wij deze woningen bij het afkoppelen niet.</i></p> <p>** Als gemeente faciliteren wij alleen het afkoppelen van particulieren. Het faciliteren binnen dit project of gebruik maken van de subsidieregeling is niet van toepassing voor woningen onder woningbouwcorporaties.</p> <p>Waarom afkoppelen? Het klimaat verandert. Steeds vaker trekken hoosbuien over ons land. Dat betekent veel water in korte tijd. En dat kan het riool niet aan. Het gevolg? Ondergelopen straten en kelders. U kunt het riool een handje helpen. Hoe? Door uw regenpijp af te (laten) koppelen. Zo gaat regenwater gelijk naar de straat, tuin of regenton en loopt het riool niet over.</p> <p>Voordelen Door uw regenpijp af te (laten) koppelen helpt u uw omgeving:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Regenwater belast het riool minder; • Minder wateroverlast in straten en kelders bij hevige regenbuien; • Er is meer water voor uw tuin en sloten in de buurt. <p>Laten afkoppelen door de gemeente Laat u uw regenpijp afkoppelen door de gemeente? Dan ontvangt u een afkoppelkit die geschikt is voor uw woning/regenpijp. Daarnaast is het mogelijk dat de aannemer in opdracht van de gemeente bij u langs om de regenpijp voor u af te koppelen. Doet u mee? U krijgt dan geen subsidie voor het laten afkoppelen van de regenpijp aan de voorkant van het huis.</p>	Reactie	Percentage	Ja	26%	Misschien	32%	Nee	24%	Reeds uitgevoerd	18%
Reactie	Percentage											
Ja	26%											
Misschien	32%											
Nee	24%											
Reeds uitgevoerd	18%											

		<p>Aanmelden Wilt u meedoen met deze actie? Meld u dan aan door een email te sturen naar klimaatbestendig@woerden.nl. Met als onderwerp: <i>Afkoppelen opknappen Lelie-, Tulp- en Narcisstraat</i>. Zet ook in de mail uw adresgegevens. Aanmelden kan voor de uitvoering van de werkzaamheden. De datum hiervan is nu nog niet bekend. U ontvangt hier van tevoren informatie over.</p> <p>Vragen Heeft u vragen over het afkoppelen? Tijdens de volgende inloopavond is een adviseur aanwezig die al uw vragen kan beantwoorden. Heeft u al eerder vragen? Stuur dan een email naar klimaatbestendig@woerden.nl of bel naar 14 0348.</p>
7	50 cm privé grond in de Tulpstraat naar de openbare ruimte (parkeren)	<p>Bewoners van de Tulpstraat hebben na de informatieavond laten weten dat ze graag willen laten onderzoeken of er 50 centimeter van alle tuinen ingeleverd/afgestaan kan worden. Dit om zo te zorgen voor extra parkeercapaciteit.</p> <p>Tijdens het onderzoeken van deze mogelijkheid zien wij de volgende risico's:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wat nu groen is wordt grijs /parkeren 2. Bewoners claimen eigendom van beschikbaar gekomen parkeercapaciteit 3. Een deel van de inwoners wil grond verkopen/pachten/afstaan en een deel niet 4. Het juridisch/notarieel proces duurt lang/loopt moeizaam 5. Een deel van de inwoners is het niet eens met de verkoopprijs, vergoeding of overige voorwaarden 6. Discussie over wie verantwoordelijk is voor het afvoeren van wat er nu staat/onder de grond zit. <p>In het kader van klimaatbestendigheid, hittestress en warmtevisie heeft de gemeente het beleid om geen groen in te ruilen voor grijs (parkeren). Op basis van beleid en de mogelijke risico's wordt deze mogelijkheid niet verder onderzocht.</p>
8	Spelen, hergebruik hout van de bomen	<p>Verwijderde bomen hergebruiken in speeltoestellen De vrije ruimte laat niet heel veel extra speeltoestellen toe. Er gelden obstakelvrije zones rondom speelobjecten. Dat betekent dat we hooguit een liggende stam (van ongeveer 1,5 meter) neer kunnen leggen of twee of drie stappaaltjes. Dat heeft geen meerwaarde, want dat soort voorzieningen zijn er al. Daarbij moeten we die objecten dan laten certificeren. Verder is het vrijgekomen hout ook niet het ideaal voor deze toepassing. Dit komt door de beperkte levensduur.</p>
9	Afvalcontainers	<p>Opstalplekken afvalcontainers De plekken voor inzameling van het afval van de containers (kliko's) blijven hetzelfde. Op verschillende plekken verbreden we de stoep naar 1,80 meter. Zo blijft er voldoende ruimte over om de containers op de stoep te plaatsen. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden zoeken we naar tijdelijke alternatieve plekken. Zo kan de gemeente het afval altijd blijven inzamelen. Hierover ontvangen de directe bewoners tijdens de uitvoering op tijd informatie.</p> <p>Ondergrondse containers Als woningen de mogelijkheid hebben om een container te plaatsen op eigen grond en de opstelplek bereikbaar is dan plaatsen we geen ondergrondse container. Het leggen van de ondergrondse container gebeurt door een grotere vrachtwagen. In dit projectgebied is dit onwenselijk.</p>
10	Uitvoering	<p>Uitvoeringsdetails De civieltechnische details van de uitvoering zijn bekend bij het definitief ontwerp. Tot die tijd werken wij de ontwerpen verder uit voor wat er boven en onder de grond gebeurt. Dan is ook bekend of en hoe lang (bron)bemaling in relatie tot het grondwater nodig is. Bronbemaling is het oppompen en afvoeren van grondwater om de grondwaterstand tijdelijk te verlagen. Dit doen we zodat het werk kan worden uitgevoerd.</p> <p>Overlast beperken</p>

		<p>We doen ons uiterste best om de overlast voor de bewoners zo klein mogelijk te houden. We gaan de bestaande situatie vastleggen (bouwkundige opname) van de directe woningen voor de uitvoering van de werkzaamheden. De bewoners van het projectgebied krijgen voor de uitvoering van de werkzaamheden hierover informatie.</p> <p>Voorlopige planning Als bewoner krijgt u informatie over het voorlopig ontwerp op de informatieavond op 22 mei 2024. Na het voorlopig ontwerp volgt er een definitief ontwerp. Na het definitief ontwerp kan de voorbereiding van de uitvoering starten. We verwachten dat de uitvoering begin van 2025 start.</p> <p><i>Dit is een voorlopige planning. Er kunnen nog aanpassingen komen op deze planning.</i></p>
--	--	--

Werkzaamheden buiten projectgebied

Buiten het projectgebied zijn andere werkzaamheden. Zijn er wensen en/of klachten buiten het projectgebied? Dan kunt u altijd een melding maken via www.woerden.nl/Melding_doen.

Informatie en vragen

Meer informatie over dit project vindt u op onze website: www.woerden.nl/reconstructieleliestraat.

Als er vragen zijn, stuur een e-mail: bloemenkwartier@woerden.nl of bel naar: 14-0348 en vraag naar omgevingsmanager Mellanie Dolleman.